

Juristische Schulung

„Schrottimmobilien“ Praxisfragen zum Umgang mit verwahrlosten Immobilien

Mittwoch, den **16.09.2020**

09:00 bis **12:00 Uhr**

Kanzleiräume

SCHENDERLEIN Rechtsanwälte
Käthe-Kollwitz-Straße 5
04109 Leipzig

Die Teilnahmegebühr beträgt pro Person **190,00 €** zzgl. MwSt. Die Veranstaltung ist auf 10 Teilnehmer begrenzt.

Bis drei Wochen vor der Veranstaltung ist die kostenfreie Stornierung möglich. Danach werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet.

Referent:



Michael Franke
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Seminarinhalt:

Verwahrloste und ruinöse Gebäude – sog. „Schrottimmobilien“ – wirken sich aufgrund ihres Erscheinungsbildes und/oder ihrer baulichen Mängel negativ auf ihr Umfeld aus. Sie tragen zur Abwertung ganzer Quartiere bei und stellen mitunter ein Sicherheitsrisiko für den öffentlichen Verkehr dar. Die Handlungsoptionen von Städten und Gemeinden, mit den Eigentümern einvernehmliche Lösungen zu erreichen, sind begrenzt. Oft sind die Eigentümer nicht ermittelbar oder nicht willens oder finanziell in der Lage, dringend gebotene Sanierungsmaßnahmen durchzuführen. Um dem Problem Herr zu werden, steht den Städten und Gemeinden zwar ein umfangreiches Instrumentarium bereit. Angesichts fehlender Erfahrung, bestehenden Unsicherheiten beim Vollzug und nicht zuletzt aufgrund der Kassenlage machen Kommunen von ihren Möglichkeiten keinen Gebrauch. Ziel des Seminars ist es, einen Überblick über die typischen Problemkonstellationen zu geben, Handlungsoptionen aufzuzeigen und die Angst zu nehmen, das Problem „Schrottimmobilien“ anzupacken.

Das Seminar richtet sich an kommunale Mitarbeiter aus den Bereichen Stadtplanung und Bau sowie an das Fachpersonal der Rechts- und Ordnungsämter, der Gemeindekassen und dem kommunalen Immobilienmanagement.

Jeder Teilnehmer erhält umfangreiche Seminarunterlagen.

Anmeldung:

Teilnehmer:

Name, Vorname

Anschrift:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Datum

Unterschrift/Stempel

Wir haben Interesse, sind jedoch verhindert.