

Juristische Schulung

Mieterhöhungen wirksam durchsetzen

Termin, Dauer, Ort:

Donnerstag, den **30.11.2017**

09:00 bis 12:00 Uhr

Kanzleiräume

SCHENDERLEIN Rechtsanwälte
Käthe-Kollwitz-Straße 5
04109 Leipzig

Teilnahmegebühr:

90,00 € zzgl. MwSt. je Teilnehmer

Die Veranstaltung ist auf 10 Teilnehmer begrenzt.

Bis zwei Wochen vor der Veranstaltung ist die kostenfreie Stornierung möglich. Danach werden 50 % der Seminargebühr berechnet.

Referentin:



Ingrid Heidrich

Fachanwältin für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

Seminarinhalt:

Für eine rentable Vermietung von Wohnimmobilien ist das Verhältnis der Mieteinnahmen zur Höhe der Bewirtschaftungskosten essentiell. Während sich Kostensteigerungen oft nicht vermeiden lassen, gestaltet sich die Durchsetzung von Mieterhöhungen im Wohnungsmietverhältnis zuweilen schwierig. Um so wichtiger ist es für Vermieter und Verwalter, die gesetzlichen Rahmenbedingungen und deren korrekte Anwendung genau zu kennen. Häufig werden die vorhandenen Möglichkeiten durch die Vermieter nicht ausgeschöpft oder die Erhöhungsversuche führen wegen formeller Fehler nicht zum Erfolg.

Seminarschwerpunkte sind:

- Mieterhöhung nach ortsüblicher Vergleichsmiete
- Staffelmietvereinbarung
- Indexmiete
- Mieterhöhung nach Modernisierung
- Mieterhöhungsvereinbarung

Das Seminar richtet sich vorwiegend an Vermieter und Verwalter von Wohnräumen. Die maßgeblichen gesetzlichen Vorschriften werden ausführlich behandelt und Anregungen für die tägliche Arbeit geboten. Jeder Teilnehmer erhält umfangreiche Seminarunterlagen.

Anmeldung:

Teilnehmer:

Name, Vorname

Anschrift:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Datum

Unterschrift/Stempel

Wir haben Interesse, sind jedoch verhindert.

- SCHENDERLEIN Rechtsanwälte -

Käthe-Kollwitz-Straße 5
04109 Leipzig

Tel.: 0341/46 23 50

Fax: 0341/46 23 525

info@kanzlei-schenderlein.de

www.kanzlei-schenderlein.de